

Índice de Velocidade de Vendas – IVV

Mercado Imobiliário de Maceió

DEZEMBRO/2006

(IVV %)

| <i>Mês</i> | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Jan. | * | 7,6 | 8,9 | 6,6 | 5,8 | 12,8 | 10,5 | 6,0 |
| Fev. | * | 7,3 | 5,1 | 5,5 | 8,6 | 12,3 | 12,5 | 3,4 |
| Mar | * | 18,3 | 4,1 | 5,3 | 8,1 | 5,6 | 7,1 | 6,9 |
| Abr. | * | 8,6 | 4,4 | 7,4 | 11,5 | 5,9 | 7,0 | 4,7 |
| Mai. | * | 12,9 | 9,5 | 7,3 | 7,7 | 23,2 | 1,8 | 10,9 |
| Jun. | * | 7,3 | 6,0 | 7,8 | 5,4 | 13,5 | 3,3 | 6,5 |
| Jul. | * | 9,2 | 6,6 | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 8,5 | 8,9 |
| Ago. | * | 11,3 | 5,8 | 13,6 | 23,9 | 10,7 | 12,2 | 7,9 |
| Set. | * | 9,9 | 6,0 | 12,2 | 4,4 | 7,7 | 8,6 | 3,6 |
| Out. | 9,4 | 9,5 | 12,7 | 13,9 | 5,9 | 10,9 | 7,3 | 3,8 |
| Nov. | 11,8 | 11,2 | 6,2 | 10,0 | 3,8 | 10,9 | 2,2 | 2,2 |
| Dez. | 25,4 | 7,4 | 6,8 | 8,1 | 7,2 | 3,9 | 10,1 | 1,1 |

Fonte: Pesquisa IVV-BD/CEE/Sinduscon-AL

| Mês | Ofertas-Total | | | | | | | | Vendas-Total | | | | | | | |
|-------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 |
| Jan. | * | 236 | 448 | 656 | 330 | 507 | 736 | 716 | * | 18 | 40 | 43 | 19 | 65 | 77 | 43 |
| Fev. | * | 259 | 434 | 620 | 313 | 448 | 650 | 668 | * | 19 | 22 | 34 | 27 | 55 | 81 | 23 |
| Mar. | * | 289 | 415 | 581 | 385 | 396 | 747 | 683 | * | 53 | 17 | 31 | 31 | 22 | 53 | 47 |
| Abr. | * | 268 | 413 | 592 | 425 | 376 | 730 | 645 | * | 23 | 18 | 44 | 49 | 22 | 51 | 30 |
| Mai. | * | 271 | 504 | 572 | 491 | 590 | 723 | 614 | * | 35 | 48 | 42 | 38 | 137 | 13 | 67 |
| Jun. | * | 287 | 463 | 528 | 498 | 488 | 1005 | 583 | * | 21 | 28 | 41 | 27 | 66 | 33 | 38 |
| Jul. | * | 271 | 457 | 490 | 502 | 486 | 974 | 541 | * | 26 | 30 | 43 | 44 | 43 | 83 | 48 |
| Ago. | * | 284 | 555 | 449 | 574 | 819 | 851 | 547 | * | 32 | 32 | 61 | 137 | 88 | 104 | 43 |
| Set. | * | 383 | 617 | 433 | 435 | 780 | 747 | 502 | * | 38 | 37 | 53 | 19 | 60 | 64 | 18 |
| Out. | 213 | 389 | 653 | 404 | 410 | 809 | 744 | 506 | 20 | 37 | 83 | 56 | 24 | 88 | 54 | 19 |
| Nov. | 254 | 437 | 706 | 350 | 426 | 723 | 690 | 505 | 30 | 49 | 44 | 35 | 16 | 79 | 15 | 11 |
| Dez. | 315 | 446 | 711 | 335 | 414 | 646 | 796 | 375 | 80 | 33 | 48 | 27 | 30 | 25 | 80 | 04 |

Fonte: Pesquisa IVV-BD/CEE/Sinduscon-AL