



Índice de Velocidade de Vendas – IVV
Mercado Imobiliário de Maceió
MARÇO / 2009
(IVV %)

Mês	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Jan.	7,6	8,9	6,6	5,8	12,8	10,5	6,0	13,1	3,3	4,6
Fev.	7,3	5,1	5,5	8,6	12,3	12,5	3,4	2,7	7,2	3,5
Mar	18,3	4,1	5,3	8,1	5,6	7,1	6,9	15,7	3,3	2,8
Abr.	8,6	4,4	7,4	11,5	5,9	7,0	4,7	12,2	6,8	
Mai.	12,9	9,5	7,3	7,7	23,2	1,8	10,9	13,2	8,5	
Jun.	7,3	6,0	7,8	5,4	13,5	3,3	6,5	18,8	9,3	
Jul.	9,2	6,6	8,8	8,8	8,8	8,5	8,9	16,9	9,0	
Ago.	11,3	5,8	13,6	23,9	10,7	12,2	7,9	8,6	9,2	
Set.	9,9	6,0	12,2	4,4	7,7	8,6	3,6	7,1	7,1	
Out.	9,5	12,7	13,9	5,9	10,9	7,3	3,8	8,0	6,1	
Nov.	11,2	6,2	10,0	3,8	10,9	2,2	2,2	6,8	5,1	
Dez.	7,4	6,8	8,1	7,2	3,9	10,1	1,1	24,6	5,9	

Fonte: Pesquisa IVV-BD/CEE/Sinduscon-AL

Mês	Ofertas-Total											Vendas-Total										
	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Jan.	*	236	448	656	330	507	736	716	533	907	964	*	18	40	43	19	65	77	43	70	30	44
Fev.	*	259	434	620	313	448	650	668	731	1162	921	*	19	22	34	27	55	81	23	20	84	32
Mar.	*	289	415	581	385	396	747	683	708	1159	932	*	53	17	31	31	22	53	47	111	38	26
Abr.	*	268	413	592	425	376	730	645	689	1198		*	23	18	44	49	22	51	30	84	82	
Mai.	*	271	504	572	491	590	723	614	734	1114		*	35	48	42	38	137	13	67	97	95	
Jun.	*	287	463	528	498	488	1005	583	1112	1095		*	21	28	41	27	66	33	38	209	102	
Jul.	*	271	457	490	502	486	974	541	964	1011		*	26	30	43	44	43	83	48	163	91	
Ago.	*	284	555	449	574	819	851	547	802	996		*	32	32	61	137	88	104	43	69	92	
Set.	*	383	617	433	435	780	747	502	788	905		*	38	37	53	19	60	64	18	56	64	
Out.		213	389	653	404	410	809	744	506	823	902		20	37	83	56	24	88	54	19	66	55
Nov.		254	437	706	350	426	723	690	505	821	851		30	49	44	35	16	79	15	11	56	43
Dez.		315	446	711	335	414	646	796	375	1121	1032		80	33	48	27	30	25	80	04	276	61

Fonte: Pesquisa IVV-BD/CEE/Sinduscon-AL