

**Índice de Velocidade de Vendas – IVV**  
**Mercado Imobiliário de Maceió**  
**ABRIL / 2012**  
**(IVV %)**

| Mês         | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012       |
|-------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------------|
| Jan.        | 8,9  | 6,6  | 5,8  | 12,8 | 10,5 | 6,0  | 13,1 | 3,3  | 4,6  | 7,7  | 2,1  | 1,6        |
| Fev.        | 5,1  | 5,5  | 8,6  | 12,3 | 12,5 | 3,4  | 2,7  | 7,2  | 3,5  | 6,1  | 5,9  | 4,0        |
| Mar.        | 4,1  | 5,3  | 8,1  | 5,6  | 7,1  | 6,9  | 15,7 | 3,3  | 2,8  | 7,5  | 10,2 | 3,3        |
| <b>Abr.</b> | 4,4  | 7,4  | 11,5 | 5,9  | 7,0  | 4,7  | 12,2 | 6,8  | 2,5  | 5,1  | 3,4  | <b>3,4</b> |
| Mai.        | 9,5  | 7,3  | 7,7  | 23,2 | 1,8  | 10,9 | 13,2 | 8,5  | 38,4 | 5,2  | 8,2  |            |
| Jun.        | 6,0  | 7,8  | 5,4  | 13,5 | 3,3  | 6,5  | 18,8 | 9,3  | 3,9  | 4,1  | 6,5  |            |
| Jul.        | 6,6  | 8,8  | 8,8  | 8,8  | 8,5  | 8,9  | 16,9 | 9,0  | 4,6  | 3,6  | 4,5  |            |
| Ago.        | 5,8  | 13,6 | 23,9 | 10,7 | 12,2 | 7,9  | 8,6  | 9,2  | 3,2  | 4,4  | 17,1 |            |
| Set.        | 6,0  | 12,2 | 4,4  | 7,7  | 8,6  | 3,6  | 7,1  | 7,1  | 4,2  | 4,0  | 3,0  |            |
| Out.        | 12,7 | 13,9 | 5,9  | 10,9 | 7,3  | 3,8  | 8,0  | 6,1  | 5,1  | 5,3  | 4,7  |            |
| Nov.        | 6,2  | 10,0 | 3,8  | 10,9 | 2,2  | 2,2  | 6,8  | 5,1  | 3,4  | 4,1  | 3,5  |            |
| Dez.        | 6,8  | 8,1  | 7,2  | 3,9  | 10,1 | 1,1  | 24,6 | 5,9  | 4,8  | 3,9  | 3,0  |            |

Fonte: Pesquisa IVV-BD/CEE/Sinduscon-AL

| Mês         | Ofertas-Total |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             | Vendas-Total |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|-------------|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------------|--------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
|             | 2000          | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012        | 2000         | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012      |
| Jan.        | 236           | 448  | 656  | 330  | 507  | 736  | 716  | 533  | 907  | 964  | 1108 | 951  | 1211        | 18           | 40   | 43   | 19   | 65   | 77   | 43   | 70   | 30   | 44   | 85   | 20   | 19        |
| Fev.        | 259           | 434  | 620  | 313  | 448  | 650  | 668  | 731  | 1162 | 921  | 1024 | 931  | 1339        | 19           | 22   | 34   | 27   | 55   | 81   | 23   | 20   | 84   | 32   | 62   | 55   | 53        |
| Mar.        | 289           | 415  | 581  | 385  | 396  | 747  | 683  | 708  | 1159 | 932  | 1048 | 928  | 1286        | 53           | 17   | 31   | 31   | 22   | 53   | 47   | 111  | 38   | 26   | 79   | 95   | 42        |
| <b>Abr.</b> | 268           | 413  | 592  | 425  | 376  | 730  | 645  | 689  | 1198 | 906  | 964  | 859  | <b>1244</b> | 23           | 18   | 44   | 49   | 22   | 51   | 30   | 84   | 82   | 23   | 49   | 29   | <b>42</b> |
| Mai.        | 271           | 504  | 572  | 491  | 590  | 723  | 614  | 734  | 1114 | 1407 | 917  | 1177 |             | 35           | 48   | 42   | 38   | 137  | 13   | 67   | 97   | 95   | 540  | 48   | 97   |           |
| Jun.        | 287           | 463  | 528  | 498  | 488  | 1005 | 583  | 1112 | 1095 | 977  | 1017 | 1209 |             | 21           | 28   | 41   | 27   | 66   | 33   | 38   | 209  | 102  | 38   | 42   | 78   |           |
| Jul.        | 271           | 457  | 490  | 502  | 486  | 974  | 541  | 964  | 1011 | 965  | 1060 | 1189 |             | 26           | 30   | 43   | 44   | 43   | 83   | 48   | 163  | 91   | 44   | 38   | 53   |           |
| Ago.        | 284           | 555  | 449  | 574  | 819  | 851  | 547  | 802  | 996  | 916  | 1023 | 1520 |             | 32           | 32   | 61   | 137  | 88   | 104  | 43   | 69   | 92   | 29   | 45   | 260  |           |
| Set.        | 383           | 617  | 433  | 435  | 780  | 747  | 502  | 788  | 905  | 1051 | 978  | 1260 |             | 38           | 37   | 53   | 19   | 60   | 64   | 18   | 56   | 64   | 44   | 39   | 38   |           |
| Out.        | 389           | 653  | 404  | 410  | 809  | 744  | 506  | 823  | 902  | 1079 | 1070 | 1222 |             | 37           | 83   | 56   | 24   | 88   | 54   | 19   | 66   | 55   | 55   | 57   | 58   |           |
| Nov.        | 437           | 706  | 350  | 426  | 723  | 690  | 505  | 821  | 851  | 1050 | 1013 | 1294 |             | 49           | 44   | 35   | 16   | 79   | 15   | 11   | 56   | 43   | 36   | 42   | 45   |           |
| Dez.        | 446           | 711  | 335  | 414  | 646  | 796  | 375  | 1121 | 1032 | 1065 | 973  | 1249 |             | 33           | 48   | 27   | 30   | 25   | 80   | 04   | 276  | 61   | 51   | 38   | 38   |           |