



# SINDUSCON-AM

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA  
CONSTRUÇÃO CIVIL DO AMAZONAS

[sinduscon-am.org.br](http://sinduscon-am.org.br)

Edição V – Ano 2 – Maio / Agosto 2017

## O FUTURO DA MINHA CIDADE

# Manaus segue em fase de implantação



### DNCS



Manaus fica em 3º lugar

Páginas 4 e 5

### PPPs E CONCESSÕES



Discussões avançam na capital

Página 6

### CENSO IMOBILIÁRIO



Setor retoma vendas

Página 7

**MAIS INTEGRADA. MAIS AMAZÔNICA. NOSSA NOVA MARCA!**



## EDITORIAL

Chegou a vez das Parcerias Público-Privadas (PPPs) e das Concessões no Amazonas. Começamos as discussões em torno desse assunto e só temos a avançar. Nosso Estado precisa reagir para garantir a execução de serviços básicos de qualidade para a população. O setor da Construção Civil está preparado e disposto a colaborar com esse planejamento. Nesse processo, um dos papéis do SINDUSCON-AM é buscar alternativas viáveis para o poder público. Esse é um dos assuntos que pautam a segunda edição de 2017 do nosso informativo. Também trazemos informações sobre o andamento do projeto 'O Futuro da Minha Cidade', o resultado do Censo Trimestral do segundo trimestre do ano, entre outros destaques. **Uma ótima leitura!**

FRANKDO CARMO SOUZA - Presidente

### DIRETORIA EXECUTIVA

Presidente

FRANK DO CARMO SOUZA

Vice-presidentes

ZACARIAS BICHARA NETO

ROGÉRIO F. DE SÁ LEOPOLDO DE MENEZES

Tesoureiros

ARIOVALDO FRANCISCHINI DE SOUZA

MANUEL ZUMAETA ROMERO

Secretário

MARCUS ANTÔNIO MORAES FERREIRA

### COMISSÕES TÉCNICAS

Comissão de Meio Ambiente

EDUARDO JORGE DE O. LOPES

Comissão de Obras Públicas

ZACARIAS BICHARA NETO

Comissão Política e Relações de Trabalho

JOSÉ CARLOS PAIVA

Comissão Estadual da Indústria da Construção

TATSURO IJICHI

Comissão de Material

ROBÉRIO LINHARES ARRUDA

Comissão da Indústria Imobiliária

MARCO AURÉLIO BOLOGNESE

Comissão de Infraestrutura e Terraplanagem  
JOAQUIM AUZIER DE ALMEIDA

Comissão Minha Casa Minha Vida

SERGIO AVELINO

Diretoria Suplente

JOSÉ NILDO CAVALCANTI

MANUEL GOMES DE FIGUEIREDO FILHO

JOAQUIM AUZIER DE ALMEIDA

LUCIANO ALVES MOREIRA

JOSÉ VALLIM PIRES DE ALMEIDA

Conselho Fiscal – Efetivo

ROGÉRIO DANTAS GABRIEL

ADENOR DE LIMA

RODOLFO ANTONIO DE MELO BENIGNO JUNIOR

Conselho Fiscal - Suplente

CARLOS SALUSTIANO DE SOUSA COELHO

ALEXANDRE MACHADO

Delegados Repres. Conselho da FIEAM – Efetivos

FRANK DO CARMO SOUZA

JOAQUIM AUZIER DE ALMEIDA

Delegados Repres. Conselho da FIEAM – Suplentes

ZACARIAS BICHARA NETO

ROGÉRIO F. DE SÁ LEOPOLDO DE MENEZES

### EXPEDIENTE DO INFORMATIVO

Jornalista Responsável:

Eliena Monteiro - MTE- /AM 0683

eliena.monteiro@gmail.com

Layout e Diagramação

Mary Martins

Revisão:

Mário Freire

Fotos: Eliena Monteiro, Manoel Nunes e Acervo Sistema FIEAM

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-AM

(92) 3622-6525 / (92) 98157-2689

www.sinduscon-am.org.br

comunicacao@sinduscon-am.org.br

Av. Djalma Batista, 1.719

Ed. Atlantic Tower, Torre Business,

Salas 709/710 - Chapada

Manaus-AM / CEP: 69050-010



## MANAUS PARA O FUTURO

Em junho, o evento de apresentação do projeto "O Futuro da Minha Cidade (FMC)", em Manaus, contou com a presença de cerca de 130 pessoas, entre empresários, representantes de entidades e membros de grupos sociais.

Após a palestra do engenheiro civil Silvio Barros, nove empresários se dispuseram a contribuir financeiramente com o projeto. De acordo com o presidente do SINDUSCON-AM, Frank Souza, parte do valor arrecadado será empregada na contratação de uma consultoria externa que irá formular o plano de desenvolvimento econômico para Manaus. "Nós vamos partir para a formalização do trabalho. Teremos reuniões para contratação de consultoria para criar a linha mestra de como atuar para o desenvolvimento desse grande planejamento", ressalta.

O FMC busca planejar a capital para os próximos 20 anos. "Esse processo de mobilização tem que se transformar num estatuto, num regimento interno desse Conselho. Têm que ser definidas as Câmaras Técnicas e, a partir disso, o processo começar a rodar", afirma Silvio Barros. ■



Equipe formada pelo SINDUSCON-AM, ADEMI-AM e consultores deu início ao projeto em Manaus



## MANAUS FICA EM 3º LUGAR EM ATENDIMENTOS NO DIA NACIONAL DA CONSTRUÇÃO SOCIAL

O Dia Nacional da Construção Social (DNCS 2017) ofereceu mais de 30 serviços gratuitos em Manaus, no dia 19 de agosto. Na edição deste ano, a capital registrou recorde, com 13.699 atendimentos e 6.850 pessoas alcançadas. O resultado colocou a capital em terceiro lugar entre as cidades com maior número de atendimentos.

Em primeiro lugar, ficou Fortaleza (CE), que totalizou 22.090 atendimentos a 2.126 pessoas, e em segundo lugar ficou Belém (PA), com 17.601 atendimentos a 5.110 pessoas.

Em Manaus, os serviços de Ação Global, como corte de cabelo, lideraram a lista, com 7.705 atendimentos. Em seguida, aparecem os serviços de saúde, com 1.997 atendimentos.

Para a superintendente do Serviço Social da Indústria da Construção Civil de Manaus (SECONCI Manaus), Alair Paula, a edição deste ano superou as expectativas. "O resultado foi muito positivo, porque nós oferecemos diversos serviços aos trabalhadores da Construção e seus familiares e para o público que esteve presente. Eu agradeço o esforço de cada voluntário das instituições parceiras", disse.

Na capital, além do SINDUSCON-AM e do Seconci Manaus, coordenaram a edição de 2017 a Associação das Empresas do Mercado Imobiliário no Estado do Amazonas (ADEMI-AM) e o Serviço Social da Indústria (SESI Amazonas).■



### Nº DE ATENDIMENTOS EM MANAUS

CIDADANIA	680
LAZER	1.547
EDUCAÇÃO	1.770
SAÚDE	1.997
AÇÃO GLOBAL	7.705
<b>TOTAL</b>	<b>13.699</b>



## EM BUSCA DE PPPs E CONCESSÕES

O SINDUSCON-AM tem estreitado as relações com o poder público municipal de Manaus em busca do fortalecimento das Parcerias Público-Privadas (PPPs) e das Concessões.

Em agosto, na reunião de associados do Sindicato, o secretário Municipal Extraordinário, Fabian Barbosa, destacou a integração entre o setor privado e o público. “É



Secretário Fabian Barbosa apresentou propostas da Prefeitura de Manaus para a área de Concessões e PPPs

preciso, cada vez mais, que a administração pública se aproxime e fomente diálogo com a iniciativa privada, no sentido de viabilizar parcerias que possam trazer benefícios para a cidade como um todo, e que possam também fomentar novos negócios para os empresários”, disse.

Conforme o presidente do SINDUSCON-AM, Frank do Carmo Souza, o investimento em PPPs e Concessões contribui com a geração de emprego e com a qualidade das obras públicas. “Quando o poder público se une à iniciativa privada para construir escolas, hospitais, praças, entre outras obras, percebemos o avanço na qualidade dos serviços executados e o reaquecimento da economia. Estamos precisando disso aqui no Amazonas”, ressaltou. ■



Frank Souza, presidente do SINDUSCON-AM, falou sobre PPPs e Concessões durante reunião de associados

## SINDICATO ENTREGA PROPOSTAS PARA CANDIDATOS AO GOVERNO

Em agosto, Amazonino Mendes (PDT) foi eleito governador do Amazonas na eleição suplementar de 2014. Dias antes do pleito, o SINDUSCON-AM entregou as principais propostas do setor ao então candidato e ao adversário dele no segundo turno da eleição no Estado, Eduardo Braga (PMDB). O documento inclui sugestões para redução do déficit habitacional, desenvolvimento de obras, diminuição da burocracia, entre outras propostas. ■

## EMPREGO

### CONSTRUÇÃO CIVIL TEM SALDO POSITIVO EM JULHO

O Amazonas encerrou julho com saldo positivo na geração de empregos formais na Construção Civil. A diferença entre o número de desligamentos e a quantidade de admissões resultou em um saldo de 353 empregos no mês. Os dados são do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged). ■





## MERCADO IMOBILIÁRIO MOVIMENTA R\$ 144 MILHÕES NO SEGUNDO TRIMESTRE

O mercado imobiliário do Amazonas movimentou R\$ 144 milhões no segundo trimestre de 2017. O número supera os valores referentes ao mesmo período do ano passado, quando o setor movimentou R\$ 115 milhões em vendas. Os dados são do Censo Imobiliário Trimestral, apresentado no dia 26 de julho pelo SINDUSCON-AM e

ADEMI-AM.

Foram vendidas 524 unidades no segundo trimestre deste ano. Desse total, 288 unidades são do padrão econômico (Minha Casa Minha Vida), 156 dos demais padrões verticais, 63 de unidades horizontais e 17 de unidades comerciais. ■

## 38 ANOS DE HISTÓRIA

No dia 29 de junho, o SINDUSCON-AM promoveu um jantar de comemoração pela passagem dos 38 anos do Sindicato. O evento, que contou com homenagens, reuniu diretoria, associados, parceiros e convidados no Felicori Gastronomia, na Zona Centro-Sul de Manaus.

O SINDUSCON-AM surgiu a partir da Associação Profissional das Indústrias da Construção Civil de Manaus, que foi registrada no dia 4 de outubro de 1978. O Ministério do Trabalho reconheceu a instituição como Sindicato no dia 25 de junho 1979. ■





**Mais integrada. Mais Amazônica.  
Nossa nova marca!**



**SINDUSCON-AM**

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA  
CONSTRUÇÃO CIVIL DO AMAZONAS

