

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Mercado imobiliário no AM deve aquecer conforme alta do mercado financeiro

**Veículo:** Em Tempo

**Data:** 03.07.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** Online

**Link:** <http://d.emtempo.com.br/economia/115016/mercado-imobiliario-no-am-deve-aquecer-conforme-alta-do-financiamento>

ESTIMATIVA

### Mercado imobiliário no AM deve aquecer conforme alta do financiamento

A partir de janeiro, trabalhadores poderão financiar pelo FGTS até R\$1,5 milhão nos imóveis. O teto atual de financiamento disponível é de R\$ 800 mil no Amazonas

NICOLAS DANIEL MARRECO | 02 de agosto de 2018 - 20:17

**Manaus** - Desde a decisão do Conselho Monetário Nacional (CMN), na última terça-feira (31), empresas do ramo imobiliário e do setor de engenharia civil estão avistando um futuro esperançoso para o cenário do mercado regional no próximo ano. Além disso, o processo de financiamento junto aos bancos também se tornou mais simples.

A partir de janeiro, todos os trabalhadores que atenderam aos requisitos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), poderão financiar até R\$1,5 milhão nos investimentos imobiliários. O teto atual de financiamento disponível é de R\$ 800 mil no Amazonas.

O presidente da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Amazonas (Ademi), Albano Maximo, explica que a decisão do conselho permitiu o redirecionamento do atual objetivo do FGTS.

**Leia também:** [Dados de geração de desemprego ainda desfavoráveis no Amazonas](#)



A injeção de cerca de R\$ 80 bilhões são esperados em todo o País | Foto: Divulgação

"A proposta nasceu no intuito do trabalhador conseguir financiar sua habitação própria, mas este ponto estava se perdendo por causa de recursos desviados. Com a simplificação do processo administrativo, também, o incentivo do redirecionamento ao objetivo inicial também se torna mais forte", explicou.

Para os próximos seis anos, a injeção de cerca de R\$ 80 bilhões são esperados em todo o País, segundo o gestor aponta.

"No aumento de R\$ 500 mil no teto, os efeitos serão sentidos a partir do início do ano que vem, gradativamente, conforme os recursos forem se encaixando. A CBIC (Câmara Brasileira da Indústria da Construção) também recebeu a medida com bons olhos, mas obviamente, a decisão é muito recente e pesquisas mais profundas sobre o tema ainda serão divulgadas", completou.



Um debate com representantes do setor imobiliário está previsto para ocorrer em Brasília |  
Foto: Divulgação



No próximo dia 29 de agosto, um debate com representantes do setor imobiliário está previsto para ocorrer em Brasília para tratar justamente sobre o assunto e comparar cenários regionais de outros estados.

Maximo conclui afirmando que os preços de estoque das incorporadores e construtoras vão ficar mais atrativos, com a chance do aumento de crédito. Além disso, a reposição do ano que vem vai aumentar, ele disse, confirmando que a hora de comprar é o mais cedo possível.

"Considerando os últimos quatro trimestres, o amazonense tem financiado somente R\$231 mil, mas isto deve mudar. As oportunidades de financiar imóveis de valores mais altos deve abrir uma porta para o consumidor se encantar. O preço da reposição econômica, com esta facilidade, contudo, vai aumentar. A hora de comprar é agora", termina.

Em meio a expectativas parecidas, o Sindicato das Indústrias da Construção Civil em Manaus (Sinducon) afirmou que o consumidor amazonense neste mercado deve se comportar nos mesmos índices de antes da medida.



Os preços de estoque das incorporadores e construtoras vão ficar mais atrativos | Foto: Divulgação

O presidente da entidade, Frank Souza, falou que a medida é estimulante para a recuperação do setor em comparação com o ano passado, em que a engenharia civil teve 5% de queda no Produto Interno Bruto (PIB), índice mais baixo que todos os outros, segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatísticas (IBGE).

"Gera incentivos em algumas áreas da construção, mas não é determinante para a melhoria do setor. Em Manaus, há muitos imóveis disponíveis no quesito de investimentos altos e esta medida visa alcançar um certo público específico na cidade. Contudo, há muitos trabalhadores que também financiam mais baixo pelo Minha Casa Minha Vida", explicou.

Com mais dinheiro na poupança, é possível que haja mais aceitação nos novos lançamentos do setor. Para os próximos meses, Souza reitera que o preço da reposição de estoque deve aumentar, mas não pelo aumento do teto.

"Estamos vivendo momentos específicos na economia atual como o aumento constante do dólar, da inflação e do reajuste da mão-de-obra. Por causa destas mudanças, sim, o preço dos novos imóveis deve aumentar.



É possível que haja mais aceitação nos novos lançamentos do setor | Foto: Divulgação

### **Regras do uso do FGTS**

Para os trabalhadores, que desejam realizar o financiamento, saber que as regras são mais favoráveis às pessoas de baixa renda é um ponto relevante. Ter no mínimo três anos de trabalho no regime do FGTS, não ter financiamento no Sistema Financeiro da Habitação (SFH) e não ser dono de imóvel são uns dos requisitos.

Também não é permitido o uso do saldo para compra de material de construção, financiamento de familiares ou dependentes ou ainda a reforma e ampliação do imóvel atual.

A mudança no processo administrativo vem com os 80% impostos aos bancos que teriam que possuir financiamento com o SFH. Agora, essa regra não vai mais existir deixando o banco decidir se quer ofertar financiamentos desse tipo e qual o montante vai querer dar.

Nesse caso, se não optar pelo SFH, não haverá necessidade de cumprir o limite máximo de taxas de juros, que serão livremente praticadas, como os índices de preços. Também não será preciso respeitar o limite de R\$ 1,5 milhão para os financiamentos.



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Geraldo Alckmin afirma que pode extinguir Ministério do Trabalho, caso seja eleito

**Veículo:** Rede Tiradentes

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Notícias

**Página:** Online

**Link:** <http://www.redetiradentes.com.br/geraldo-alckmin-afirma-que-pode-extinguir-ministerio-do-trabalho-caso-seja-eleito/>

### Geraldo Alckmin afirma que pode extinguir Ministério do Trabalho, caso seja eleito

03/08/2018 - 11h36



O pré-candidato à Presidência da República pelo PSDB, Geraldo Alckmin, afirmou que, caso seja eleito, o Ministério do Trabalho pode ser extinto. A declaração foi dada nesta quinta-feira (2/8), durante entrevista à GloboNews, que recebe os postulantes ao Palácio do Planalto durante a semana.

Na ocasião, o ex-governador de São Paulo disse que extinguir o Ministério do Trabalho é uma ideia que está sendo amadurecida. Alckmin também defendeu as mudanças na legislação trabalhista e não deixou claro qual órgão assumirá as atividades da pasta. Uma das funções do Ministério, por exemplo, é definir políticas de geração de emprego e de modernização das relações de trabalho.

Durante a entrevista, o pré-candidato criticou o imposto sindical. A medida, que antes era obrigatória, deixou de ser com a aprovação da reforma trabalhista no ano passado.

Questionado sobre a escolha da senadora Ana Amélia (PP-RS) como vice na chapa dele, Geraldo Alckmin respondeu que a parlamentar é "extremamente séria, competente e dedicada".

Apesar de a senadora ter aceitado o convite do ex-governador, o anúncio oficial só será feito após ela resolver a situação que envolve o PP no Rio Grande do Sul. O diretório gaúcho do partido decidiu apoiar Jair Bolsonaro (PSL) na corrida presidencial.

(reportagem: *Marquezan Araújo/Agência do Rádio*)

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Amazonas Energia tem leilão confirmado

**Veículo:** Jornal do Commercio

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** A6

Mantido leiloamento para o dia 30 de quatro distribuidoras

# Amazonas Energia tem leilão confirmado

O BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social) confirmou o leilão de quatro distribuidoras da Eletrobras para o dia 30 de agosto. Pelo cronograma divulgado na noite de ontem (1º) pelo banco, serão leiloadas as distribuidoras: Eletroacre (Companhia de Eletricidade do

Acre), Ceron (Centrais Elétricas de Rondônia), Boa Vista Energia –distribuidora de energia em Roraima –, Amazonas Distribuidora de Energia (Amazonas Energia).

Já o leilão da Ceal (Companhia Energética de Alagoas) continua suspenso devido a uma decisão judicial do ministro Ricardo Lewandowski, do STF (Supremo Tribunal Federal), que impediu a venda da companhia, após ação movida pelo governo de Alagoas.

As interessadas nas distri-

**Já o leilão da  
Ceal (Companhia  
Energética  
de Alagoas)  
continua  
suspenso devido  
a uma decisão  
judicial**



Foto: Divulgação

### Sindicalistas são contrários à privatização que é esperada por muitos usuários

buidoras da Eletrobras deverão apresentar os envelopes contendo as declarações, documentos de representação e garantia de proposta, proposta econômica e os documentos de habilitação no dia 23 de agosto na sede da Bolsa de Valores de São Paulo, a B3 entre 9h e 12h.

O leilão será realizado às 10h na B3. Durante a sessão pública, serão abertas as propostas econômicas apresentadas pelos investidores interessados. Será possível também realizar lances de viva-voz. A Cepisa será vendida pelo valor simbólico de cerca de R\$ 50 mil. Vence o certame que oferecer o maior valor de deságio na tarifa elétrica definida pela Aneel (Agência Nacional de

Energia Elétrica).

A Cepisa, distribuidora de energia no Piauí, foi a primeira distribuidora a ser vendida no último dia 26.

Pelo cronograma, após o leilão, o novo contrato de concessão deverá ser assinado entre os dias 31 de outubro e 5 de dezembro. Esse prazo máximo está apenas a 25 dias do prazo final autorizado pelos acionistas da Eletrobras como limite para que a estatal continue operando as distribuidoras como designada.

#### Piauí

A Equatorial Energia S.A., única proponente, venceu o leilão de privatização da Cepisa (Companhia Energética do Piauí), distribuidora da Eletro-

bras, pelo BNDES. O certame foi realizado na semana passada na Bolsa de Valores B3, na capital paulista.

Pelas regras do leilão, seria considerada vencedora a proponente que oferecesse o lance com maior índice de deságio na flexibilização tarifária, que deveria ser acima de zero. A Equatorial Energia S.A. ofereceu, em envelope lacrado, o índice de 119.

A Cepisa foi a primeira das seis distribuidoras da Eletrobras a ser privatizada. No último dia 18, o BNDES havia afirmado que manteria a realização do leilão no dia 26, após uma decisão judicial ter suspendido uma liminar que impedia o leilão das subsidiárias da Eletrobras.



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** ANTT trabalha em nova versão para a tabela de frete mínimo

**Veículo:** Amazonas Atual

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** Online

**Link:** <http://amazonasatual.com.br/antt-trabalha-em-nova-versao-para-tabela-de-frete-minimo/>

3 de agosto de 2018

### ANTT trabalha em nova versão para tabela de frete mínimo



Para o governo, nova tabela do frete está em vigor, mas algumas entidades empresariais não concordam (Foto: Agência Brasil)

#### Do Estadão Conteúdo

BRASÍLIA – Ponto de polêmica entre caminhoneiros e empresas e com sua legalidade em discussão na Justiça, a tabela com valores mínimos do frete rodoviário caminha para ganhar uma nova versão. Termina nesta sexta-feira, 3, o prazo aberto pela Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT) para receber propostas da sociedade sobre o assunto.

Atualmente, existe uma tabela de frete que, no entendimento do governo, está em vigor. Algumas entidades empresariais sustentam que não.

No entanto, ainda não há palavra final sobre isso. Todas as decisões da Justiça sobre o tabelamento estão bloqueadas por decisão do ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) Luiz Fux, que só pretende retomar a discussão sobre o assunto no próximo dia 27, com a realização de uma audiência pública. Paralelamente a ANTT trabalha nessa nova versão da tabela.

O tabelamento dos fretes rodoviários foi uma das medidas do pacote que o governo negociou com os caminhoneiros para pôr fim à paralisação da categoria que durou 11 dias, no fim de maio, e provocou uma crise de abastecimento no País.

“Há represamento e produtos que já deveriam ter sido despachados ainda estão armazenados”, disse a assessora técnica em Logística da Confederação Nacional da Agricultura (CNA), Elisângela Lopes. Radicalmente contrária ao tabelamento, a entidade não deve apresentar nenhuma proposta à ANTT.

Igualmente contrária à tabela do frete, a Associação Brasileira das Indústrias de Óleos Vegetais (Abiove) pretende encaminhar um documento detalhado à ANTT. “Vamos reforçar que o tabelamento não interessa à indústria de soja”, informou o presidente da associação, André Nassar. Se, ainda assim, a opção do governo for pela fixação de preços, a indústria pede cautela para que ele não atrapalhe a competição.

Os preços mínimos, defende a entidade, devem ser calculados com base nos itens efetivamente desembolsados na prestação do serviço. E, em vez de ser organizada em quilômetros por eixo, a tabela deve ser fixada com base no custo por tonelada, que é a referência usual no mercado.

“Não é só que a tabela é ruim para a economia e inconstitucional; ela é inaplicável”, afirmou o gerente de Relacionamento com o Poder Executivo da Confederação Nacional da Indústria (CNI), Pablo Cesário. Esse é o teor do documento enviado pela entidade à ANTT. Ele explica que, por exemplo, a tabela considera transporte em caminhões de três eixos, quando o usual são veículos de maior porte.

Tal como a Abiove, a CNI vai defender que, se for instituído, o preço mínimo deve deixar de fora itens como custo de capital e depreciação do caminhão, que não são diretamente atrelados ao serviço. “Tem de ser o mínimo mesmo, do contrário é uma tabela de preços”, explicou.

## Relatório

Pelo rito da ANTT, as sugestões recebidas até hoje serão consolidadas num relatório, que posteriormente será analisado pela diretoria da agência reguladora, antes da adoção de uma eventual nova norma. É um processo que normalmente demora alguns meses. Mas a área técnica informa que essas sugestões também servirão de subsídio à discussão que ocorre no STF.

Relator de três ações de inconstitucionalidade movidas contra o tabelamento, o ministro Luiz Fux quer fazer uma discussão ampla com especialistas no dia 27 antes de tomar uma decisão. É bem possível que a decisão da Justiça saia antes da conclusão dos trabalhos da ANTT em torno da nova tabela de frete.

O prazo dado por Fux, porém, é considerado longo demais pelas empresas do agronegócio, que dizem enfrentar um nível inédito de insegurança jurídica e paralisia nos negócios. Há ainda impacto sobre os preços. O Ipea estima que os alimentos aumentarão 3,93% este ano, respondendo por 0,62 ponto porcentual na inflação do ano, estimada em 4,20%.

Numa tentativa de acelerar a discussão na Justiça, a Abiove e a Associação Nacional dos Exportadores de Cereais (Anec) ingressaram no STF com um mandado de segurança com pedido de liminar, para que ao menos as instâncias inferiores da Justiça sejam liberadas para tomar decisões sobre o tabelamento. Protocolado durante o recesso parlamentar, esse pedido está com o ministro Alexandre de Moraes, que poderá ou não tomar uma decisão antes do dia 27.

Além de discutir a constitucionalidade do tabelamento, as empresas usuárias de transporte questionam se a atual tabela do frete está mesmo em vigor ou se foi revogada acidentalmente pelo governo. Outro ponto de discussão é que a tabela foi editada sem ser previamente discutida com a sociedade.

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Copom mexe pouco com mercado de juros futuros, que tem leve alta

**Veículo:** Valor Econômico

**Data:** 02.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Finanças

**Página:** Online

**Link:** <https://www.valor.com.br/financas/5707771/copom-mexe-pouco-com-mercado-de-juros-futuros-que-tem-leve-alta>

02/08/2018 às 17h03

# Copom mexe pouco com mercado de juros futuros, que tem leve alta

Por Daniela Meibak | Valor



**SÃO PAULO** - Depois de um Comitê de Política Monetária (Copom) muito em linha com a expectativa do mercado, a pequena oscilação vista no mercado de juros futuros nesta quinta-feira (2) responde ao humor externo mais negativo, de acordo com operadores. O clima no exterior piorou com a escalada da disputa comercial entre Estados Unidos e China, o que levou o dólar a subir contra emergentes - embora o real tenha permanecido perto da estabilidade.

Na quarta (1º de agosto), o governo americano confirmou que considera impor tarifa de 25% sobre US\$ 200 bilhões em importações da China, elevando a indicação anterior de sobretaxa de 10%. Hoje, o Ministério do Comércio da China disse que o país está "totalmente preparado" para mais essa ameaça dos EUA de promover uma escalada na guerra comercial e que precisará retaliar para defender seus interesses.

Sobre o ambiente interno, o mercado avalia a possibilidade da senadora Ana Amélia entrar como vice na chapa encabeçada por Geraldo Alckmin. De acordo com um operador, o cenário político contribuiu para que a reação negativa local não fosse tão negativa quanto dos demais países emergentes.

Marcos de Callis, da Votorantim Asset, observa que as notícias recentes da corrida presidencial levam à percepção de que a esquerda deve ir para a votação mais fragmentada, e que o ritmo tem sido mais positivo para os candidatos reformistas.



## Selic

No lado da política monetária, o Copom foi "mais do mesmo", na avaliação de especialistas. Ontem, o colegiado decidiu pela manutenção do juro básico em 6,5% ao ano e evitou dar indicações mais claras sobre os próximos passos da sua estratégia.

"O Copom tomou a decisão amplamente esperada de manter a taxa básica inalterada, sem viés, em uma decisão unânime. As autoridades fizeram as atualizações factuais habituais, destacando os efeitos da paralisação dos caminhoneiros na atividade econômica (negativos) e na inflação (aparentemente temporários). O comitê observa que o nível de ociosidade da economia ainda é alto, o que coloca um viés baixista, mas observou, também, que os riscos para as perspectivas de inflação, decorrentes da incerteza sobre a implementação das reformas e do ambiente externo, permanecem elevados, equilibrando assim sua mensagem", analisa o Itaú, em relatório.

"Aparentemente, o comitê não quer alimentar nenhuma discussão de movimentos de curto prazo na taxa Selic, seja para cima ou para baixo. Saberemos mais detalhes sobre o racional por trás da decisão com a divulgação da ata da reunião", complementa a instituição financeira.

## Tesouro Nacional

Também exerceu influência na curva de juros os leilões de títulos pré-fixados. Para NTN-F, o Tesouro Nacional vendeu 10 mil títulos com prazo em janeiro/2025 e 10 mil papéis com prazo de janeiro/2029, 20% do total oferecido. Para LTN, 53,9% do total de 3 milhões de títulos foi colocado no mercado com vencimentos em 2019, 2020 e 2022.

Ao fim da sessão regular, às 16h, o DI janeiro/2020 fechou com taxa de 7,89% (de 7,86% no ajuste anterior), o DI janeiro/2021 anotou 8,90 (8,88% no ajuste anterior) e o DI janeiro/2025 registrou taxa de 11,07% (11,03% no ajuste anterior).

(Daniela Meibak | Valor)



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Governo disponibiliza central de atendimento telefônico para o eSocial

**Veículo:** CBIC Hoje

**Data:** 02.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Newsletter

**Página:** Online

**Link:** <https://cbic.org.br/wp-content/uploads/2018/08/CBIC-HOJE-02.08.2018.pdf>

### **Governo disponibiliza central de atendimento telefônico para o eSocial**



O governo federal disponibilizou ontem (1º/08) a central de atendimento telefônico para o eSocial – sistema informatizado que concentra informações de trabalhadores, inclusive domésticos – 0800 730 0888, que aceitará ligações a partir de telefones fixos e esclarecerá dúvidas operacionais relacionadas ao envio, consulta e edição de eventos transmitidos para o eSocial, além da utilização dos módulos Web do eSocial (Web Empresas, MEI e Web Doméstico). O horário de funcionamento será das 7h às 19h, de segunda a sexta-feira.

A central telefônica se destina ao atendimento exclusivo de questões técnicas do sistema e, portanto, não esclarecerá dúvidas de direito material (aplicação ou interpretação da lei, no caso concreto). Nessas situações, o empregador deverá procurar atendimento diretamente nos órgãos integrantes do eSocial – de acordo com o tema, ou, em se tratando de empresas, a sua consultoria contábil ou advocacia.

Além do atendimento telefônico, o eSocial também disponibiliza atendimento por e-mail. Os empregadores podem enviar suas dúvidas na área de Contato do Portal e receberão as respostas no e-mail informado no formulário.

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Fieam comemora com obras

**Veículo:** Jornal do Commercio

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** A7

Federação completa 58 anos com investimentos de retorno social e econômico no Sesi e Senai

# Fieam comemora com obras

A entrega dos novos laboratórios do Instituto Senai de Inovação em Microeletrônica, prevista para a segunda quinzena deste mês, foi anunciada ontem, pelo presidente do Sistema Federação das Indústrias do Estado do Amazonas, Antonio Silva, como parte da programação de aniversário pelos 58 anos da Fieam, comemorados nesta sexta-feira (3). Além do Senai, unidades do Sesi estão sendo beneficiadas com o pacote de obras que tem previsão de entrega para este mês.

Em funcionamento desde setembro de 2014, por meio do Laboratório Aberto, na Escola Senai

Antônio Simões, no Distrito Industrial, o Instituto Senai de Inovação em Microeletrônica faz parte de uma rede formada por 25 institutos já implantados em 12 Estados do país, cada um especializado em uma temática diferente. No Senai Amazonas, o instituto tem um papel estratégico no desenvolvimento de novas tecnologias e na modernização da indústria brasileira.

De acordo com o presidente do Sistema Fieam, ainda assim, não será desta vez que o Instituto Senai de Inovação terá sua sede definitiva. "A nova sede ainda é provisória. Nós vamos

ocupar uma parte do antigo Núcleo de Tecnologia do Gás do Amazonas, o NTGAM, para que o nosso Instituto em Microeletrônica possa começar a atuar de forma mais adequada, com laboratórios montados e condições ideais", disse Antonio Silva.

Depois de oito meses de obras, o Instituto Senai de Inovação vai passar a ocupar 90% da área de mil metros quadrados do NTGAM, na sede da Escola

Senai Antônio Simões. Ali, vão funcionar os laboratórios de Sistemas Inteligentes e Caracterização Elétrica, Encapsulamento de Semicondutores e Confiabilidade e Caracterização de Materiais, entre outros. Haverá ainda sala dos pes-

quisadores, diretoria e de reunião. O instituto deve começar a funcionar no novo espaço na primeira quinzena de setembro.

### Outras obras

Antonio Silva anunciou pelo menos outras três grandes obras a serem concluídas este mês ou até o final do ano, no Sistema Fieam. No Senai, a adequação do sistema de prevenção e combate a incêndio envolveu, além da sede do Departamento Regional, na Bola da Suframa, as quatro escolas localizadas em Manaus. As obras foram iniciadas em dezembro do ano

**Instituto Senai de Inovação em Microeletrônica faz parte de uma rede formada por 25 institutos já implantados em 12 Estados**



passado e serão entregues no final deste mês.

Assim como o Senai, as unidades do Sesi devem passar ainda este ano pela mesma adequação do sistema de prevenção, que é uma exigência legal para obtenção do AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros). Sem esse documento, o uso do imóvel em questão torna-se inviável. No Sesi, as obras devem começar em setembro e se estender até janeiro de 2019.

A segunda obra no Senai, também iniciada em dezembro do ano passado é da Oficina Mecânica da Escola Senai Waldemiro Lustoza, no bairro Cachoeirinha, que passou por uma ampliação da sua estrutura física que duplicou sua capacidade de atendimento. Ali, o setor de Engenharia do Sistema Ficam criou um mezanino utilizando tecnologia estrutural denominada "steel deck" que deu agilidade por não exigir escoramento, além de causar menos danos ao

meio ambiente, porque, como não há perdas, também não há descarte de material. A previsão de entrega da obra é no próximo dia 31. Assim como aconteceu no município de Iranduba, com a integração da Escola Sesi David Nóvoa Alvarez com a Agência de Treinamento Senai Elias Jacob Benzecry, neste ano, a Escola Sesi Abraão Sabbá, em Itacoatiara, vai passar a compartilhar o seu espaço com a Agência de Treinamento Senai Ernesto Talheimer, que funciona há 22 anos no município. O compartilhamento de espaço das

unidades Sesi-Senai, de acordo com Antonio Silva, é uma forma de otimizar e reduzir custos operacionais. Em Iranduba, a nova unidade integrada foi inaugurada em março deste ano, depois de três meses de obras.

Das obras nas unidades do Sesi, a maior parte será de adequação do sistema de prevenção e combate a incêndios de todos os prédios, além da construção da Estação de Tratamento de Esgotos no prédio onde funciona o Sesi Saúde, prevista para início de setembro e conclusão em janeiro 2019.



**Escola do Sesi em Iranduba, apoio a inclusão social**

## *Fórum permanente de discussões*

Fundada em 3 de agosto de 1960, por grandes pioneiros da indústria amazonense, como Abraão Sabbá, Moysés Israel e Antônio Simões, a Federação das Indústrias do Estado do Amazonas atua hoje como fórum permanente das discussões estratégicas para o fortalecimento da indústria, em defesa do desenvolvimento social e econômico, com a consolidação do modelo Zona Franca de Manaus e a construção de novas matrizes econômicas para o Estado do Amazonas.

De acordo com o presidente Antonio Silva, ao longo de quase 60 anos é possível observar a transformação da cadeia produtiva local, da fase inicial como processadora de matérias-primas regionais aos

pilares atuais da economia, centrada nos polos eletroeletrônico e de duas rodas, principalmente.

A Fieam é composta por 27 sindicatos patronais que representam o segmento industrial do Amazonas da construção naval, gráficas, serrarias, carpintarias e tanoarias, fiação e tecelagem, metalúrgicas, mecânicas e de material elétrico, olaria, alimentação, químicas e farmacêuticas, instalações elétricas, gás, hidráulicas e sanitárias, madeiras compensadas e laminadas, marcenaria, artefatos de borracha e recauchutagem, massas alimentícias e biscoitos, bebidas em geral, gravuras e encadernação, panificação e confeitaria, aparelhos elétricos, eletrônicos

e similares, construção civil, calçados, extração da borracha, serralheria, pequenas metalúrgicas, mecânicas e similares, brinquedos, material plástico, empresas jornalísticas, meios magnéticos, relojoaria e ourivesaria, confecções de roupas e chapéus, material de segurança e proteção.

A instituição lidera o Sistema Fieam, constituído também pelo Sesi (Serviço Social da Indústria), Senai (Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial) e IEL (Instituto Euvaldo Lodi), instituições que atuam em Educação e Qualidade de Vida, serviços técnicos e tecnológicos para a indústria e como elo entre os centros de conhecimento e o mercado de trabalho gerado pela indústria.

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Produção de gás natural cresce e de petróleo diminui em junho

**Veículo:** Jornal do Commercio

**Data:** 03.07.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** A7

# Produção de gás natural cresce e de petróleo diminui em junho

A produção de gás natural cresceu e a de petróleo diminuiu, no mês de junho, segundo a ANP (Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis). A informação foi divulgada nesta quinta-feira (2), no Boletim Mensal da Produção de Petróleo e Gás Natural, publicado pela ANP.

Em junho, a produção de petróleo e gás do Brasil foi de aproximadamente 3,313 milhões de barris de óleo equivalente por dia (boe/d). A produção de gás natural

totalizou 115 milhões de metros cúbicos (m<sup>3</sup>) por dia, um aumento de 2,7% em comparação ao mês anterior e de 3,4%, se comparada ao mesmo mês de 2017.

Foram produzidos 2,590 milhões de barris de petróleo por dia (bbl/d), uma redução de 0,7% na comparação com o mês anterior e de 3,2%, se comparada com junho de 2017.

Pouco mais da metade de toda a produção de petróleo e gás natural foi obtida nos campos do pré-sal, que totalizou

1,763 milhão de boe/d, uma redução de 4,2% em relação ao mês anterior. Segundo a ANP, o principal motivo da queda foi a parada para manutenção do navio-plataforma FPSO Cidade de Paraty, localizado no campo de Lula, no pré-sal da Bacia de Santos.

Foram produzidos 1,405 milhão de barris de petróleo por dia e 57 milhões de metros cúbicos diários de gás natural por meio de 89 poços do pré-sal, equivalente a 53,2% do total produzido no Brasil.



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Governo terá de estruturar Delegacia de Polícia Civil de Benjamin Constant-AM. Unidade está sem condições de atendimento à população

**Veículo:** Rede Tiradentes

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Notícias

**Página:** Online

**Link:** <http://www.redetiradentes.com.br/governo-tera-de-estruturar-delegacia-de-policia-civil-de-benjamin-constant-am-unidade-nao-condicoes-de-prestar-servicos-de-policia-judiciaria-a-populacao/>

### Governo terá de estruturar Delegacia de Polícia Civil de Benjamin Constant-AM. Unidade está sem condições de atendimento à população.

03/08/2018 - 11h16



O Ministério Público do Estado do Amazonas (MP-AM) obteve decisão judicial liminar favorável em Ação Civil Pública (ACP) que requereu a lotação de um delegado de polícia e um perito criminal no 51º Distrito Policial de Benjamin Constant. A ACP foi ajuizada após constatação de que a unidade da Polícia Civil no município não estava provida de recursos materiais e humanos necessários para a prestação adequada e eficiente dos serviços de polícia judiciária. O Estado do Amazonas tem o prazo máximo de dez dias para cumprir a decisão.

“Por intermédio de diversas inspeções realizadas na unidade policial, o Ministério Público verificou uma série de deficiências, dentre as quais a inexistência de regime de plantão ininterrupto de policiais civis, o que apenas confirma a situação precária e calamitosa da citada unidade policial, com manifesto e inadmissível contingenciamento de recursos humanos e materiais por parte do Estado do Amazonas”, explicou o Promotor de Justiça Kepler Antony Neto.

A decisão também determinou que o Estado do Amazonas abstenha-se de remover os atuais policiais civis lotados na Delegacia de Polícia Civil de Benjamin Constant, salvo em caso de substituição condicional e imediata.

Segundo o Promotor de Justiça, o MP-AM continuará acompanhando o desenrolar da ação judicial para buscar melhorias de trabalho para os policiais civis que atuam naquela Delegacia de Polícia e também buscando condições mais adequadas de atendimento à população da cidade de Benjamin Constant.

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Leilão de distribuidoras da Eletrobras será no fim do mês

**Veículo:** Em Tempo

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Economia

**Página:** 09

**DIA 30**

# Leilão de distribuidoras da Eletrobras será no fim do mês

Agência Brasil - O Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico (BNDES) confirmou o leilão de quatro distribuidoras da Eletrobras para o dia 30 deste mês. Pelo cronograma divulgado na noite da última quarta-feira (1º) pelo banco, serão leiloadas as distribuidoras Companhia de Eletricidade do Acre (Eletroacre); Centrais Elétricas de Rondônia (Ceron);

Boa Vista Energia - distribuidora de energia em Roraima -; Amazonas Distribuidora de Energia (Amazonas Energia).

Já o leilão da Companhia Energética de Alagoas (Ceal) continua suspenso devido a uma decisão judicial do ministro Ricardo Lewandowski, do Supremo Tribunal Federal (STF), que impediu a venda da companhia, após ação movida

pelo governo de Alagoas.

Pelo cronograma, após o leilão, o novo contrato de concessão deverá ser assinado entre os dias 31 de outubro e 5 de dezembro. Esse prazo máximo está apenas a 25 dias do prazo final autorizado pelos acionistas da Eletrobras como limite para que a estatal continue operando as distribuidoras como designada.

## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Novos índices de preços do asfalto devem ser aplicados a partir de setembro

**Veículo:** CBIC Hoje

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Newsletter

**Página:** Online

**Link:** <https://cbic.org.br/wp-content/uploads/2018/08/CBIC-HOJE-02.08.2018.pdf>

### Novos índices de preços do asfalto devem ser aplicados a partir de setembro



Como desdobramento da reunião conjunta com os representantes da Câmara Brasileira da Indústria da Construção, por meio da sua Comissão de Infraestrutura (COP), da Associação Nacional das Empresas de Obras Rodoviárias (Aneor) e do Sindicato Nacional da Indústria da Construção Pesada (Sinicon) no último dia 17 de julho, na sede do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit), em Brasília, a Fundação Getulio Vargas (FGV) está finalizando Memorial Técnico que detalha a migração da base de coleta de preços dos materiais betuminosos diretamente do produtor.

Na referida reunião, representantes do setor e integrantes da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustível (ANP) e da Associação Brasileira das Empresas Distribuidoras de Asfaltos (Abeda), além do próprio Dnit e da FGV, buscavam uma solução conjunta para as questões da coleta de preços de materiais betuminosos do asfalto e da geração de índices de reajustamento, que têm gerado graves problemas econômicos às empresas com contratos no órgão.

A previsão é de que o Dnit apresente esse memorial ao Tribunal de Contas da União (TCU) já em setembro e passe a implantá-lo a partir do mesmo mês. "Como os índices anteriores deixarão de ser publicados na forma de coleta atual, a nova sistemática valerá para todos os contratos em andamento", destaca o presidente da COP/CBIC, Carlos Eduardo Lima Jorge.

"Por outro lado, a Associação Brasileira das Empresas Distribuidoras de Asfaltos (Abeda) está encaminhando ao Dnit relatório detalhado sobre os valores de PIS/COFINS (9,25) que serão informados nos preços dos materiais betuminosos, também a vigorar a partir de setembro", completa Lima Jorge.



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** A decisão pela construção de imóveis mais econômicos, com obras mais rápidas, aumenta a oferta

**Veículo:** Rede Tiradentes

**Data:** 03.08.18

**Enfoque:**

Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Caderno:** Notícias

**Página:** Online

### Reportagem do dia

## 02.08 – A decisão pela construção de imóveis mais econômicos, com obras mais rápidas, aumenta a oferta de vagas no setor e aquece a Construção Civil no Amazonas – Jackeline Farah

02/08/2018 - 10h34



## CLIPPING DE NOTÍCIAS

**Título:** Preço médio de imóveis cai pelo sétimo mês seguido em julho

**Veículo:** G1

**Data:** 03.08.18

**Caderno:** Economia

**Página:** On-line

**Enfoque:**  
Positivo ( ) Negativo ( ) Neutro (X)

**Link:** <https://g1.globo.com/economia/noticia/2018/08/03/preco-medio-de-imoveis-cai-pelo-setimo-mes-seguido-em-julho.ghtml>

# Preço médio de imóveis cai pelo sétimo mês seguido em julho

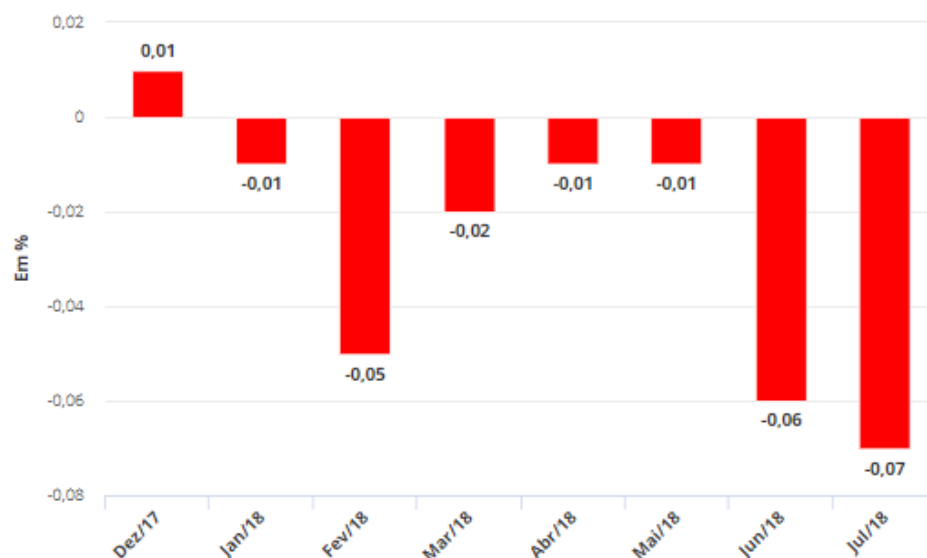
Em 12 meses, os preços acumulam queda de 0,38%, segundo dados da FipeZap.

Por G1  
03/08/2018 00h00 - Atualizado há 13 horas

○ preço médio dos imóveis residenciais caiu pelo sétimo mês seguido em julho, segundo dados do índice FipeZap divulgados nesta sexta-feira (3). O indicador monitora o comportamento dos preços em 20 cidades brasileiras. Na passagem de junho para julho, a variação média ficou em -0,7%. Em 12 meses, os preços acumulam queda de 0,38%.

### Veja variação mensal dos preços dos imóveis

Indicador caiu pelo sétimo mês seguido em julho, frente ao mês anterior



Fonte: FipeZap

As maiores quedas de preço na comparação com junho foram registradas em Niterói (RJ), de 0,54%, Rio de Janeiro (-0,46%), Curitiba (-0,44%) e Florianópolis (-0,43%). Apenas cinco dos locais monitorados mostraram alta de preço: São Paulo (0,26%), Distrito Federal (0,4%), Vitória (0,26%), Goiânia (0,4%) e Contagem/MG (0,38%).

Em 12 meses, 11 cidades ainda acumulam alta de preços. As mais expressivas são em Florianópolis (3,11%), São Caetano do Sul (2,99%), Vitória (2,28%) e São Paulo (2,18%). Já a queda mais acentuada foi registrada no Rio de Janeiro, de -4,57%, seguida por Niterói, de -3,06%.

Ainda assim, o Rio de Janeiro segue com o metro quadrado mais caro entre as cidades pesquisadas, a um custo de R\$ 9.512 em média. Em São Paulo, o preço médio é de R\$ 8.797.





## Mais notícias

CBIC

[CBIC Hoje NEWSLETTER 02/08/2018 / EDIÇÃO 6124](#)

O globo

[O essencial da manhã: Nova regra do FGTS aquece mercado imobiliário do Rio](#)

Diário do Nordeste

[Medidas devem aquecer mercado imobiliário no País](#)

## AGENDA

### AGOSTO

18 – Dia Nacional da Construção Social (DNCS)

28 – WorkShop Gratuito sobre as principais mudanças no PBQP-H para a versão 2018.

### SETEMBRO

20 – I seminário - Questão Social e Ambiental na Engenharia e Arquitetura

## Participe do Dia Nacional da Construção Social



Werbesson,  
trabalhador da construção,  
e sua família



saúde



lazer



cidadania

### UM DIA DE SAÚDE, LAZER E CIDADANIA PARA O TRABALHADOR DA CONSTRUÇÃO E SUA FAMÍLIA

INFORMAÇÕES  
(92)3233-7880 / (92) 3233-5463  
CONTATO@SECONCI-MANAUS.COM.BR

 **DIA NACIONAL  
DA CONSTRUÇÃO  
SOCIAL**  
EDIÇÃO 2018

*O Futuro  
dos nossos filhos*

18 DE AGOSTO, DE 9 ÀS 14H, NO CLUBE DO TRABALHADOR DO SESI

Apoio



Apoio Especial



Realização



Promoção





## I Seminário - Questão Social e Ambiental na Engenharia e Arquitetura

**Objetivo: apresentar aos profissionais de engenharia e arquitetura que atuam na elaboração de projetos, execução de obras, tecnologias industriais e agrícolas a questão social e ambiental, bem como suas certificações.**

- DIA: 20.09 ÀS 19:00
- LOCAL: AUDITÓRIO CETAM - DOM PEDRO I - MANAUS- AM
- FACILITADOR: SR. TAKASHI YAMAUCHI (MEMBRO ISO E ABNT)

**PARTICIPE É GRATUITO!**

**PATROCÍNIO**

**+Babbel**

**REALIZAÇÃO**

**apoiobrasil**



**SIMASA DA AMAZÔNIA**  
FÓRUM DE INOVAÇÃO E AVALIAÇÃO  
SOCIAL E AMBIENTAL DA AMAZÔNIA

**APOIO**

**SINDUSCON-AM**  
SINDICATO DA INDÚSTRIA DA  
CONSTRUÇÃO CIVIL DO AMAZONAS



**CAU/AM**  
Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Amazonas



**CREA-AM**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Arquitetura do Amazonas





Apoio:

**SINDUSCON-AM**  
SINDICATO DA INDÚSTRIA DA  
CONSTRUÇÃO CIVIL DO AMAZONAS

**O PBQP-H MUDOU!**  
Descubra as novidades do Regimento do SiAC 2018

# WORKSHOP GRATUITO

28 DE AGOSTO DE 2018 | DAS 18H ÀS 21H  
AUDITÓRIO AUTON FURTADO JÚNIOR, 10 ANDAR  
(SEDE DA FIEAM)

AVENIDA JOAQUIM NABUCO, 1919 - CENTRO

PARA MAIS INFORMAÇÕES: [WWW.EETIKA.COM.BR/PBQPH-ISO9001](http://WWW.EETIKA.COM.BR/PBQPH-ISO9001)  
SINDUSCON-AM: (92) 36226525